



SETTORE LAVORI PUBBLICI-PATRIMONIO-MANUTENZIONI- AREE INTERNE

SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 1335 DEL 17/08/2021

Oggetto: “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA E PRIMARIA ALDO MORO. CODICE ARES: 0540240390”. AFFIDAMENTO LAVORI, ACCERTAMENTO DI ENTRATA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CUP: G39E19000910001 – CIG 8796574A7F”

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 28/01/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 22/04/2021 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 22/04/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023.
- deliberazione di Giunta Comunale N. 57 DEL 22/04/2020 avente ad oggetto: “*Revisione dell’assetto organizzativo - approvazione nuova macrostruttura e provvedimenti conseguenti*” con la quale è stata ridefinita l’assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti sulla base della nuova organizzazione;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 05/05/2021 con la quale è stata approvata l’assegnazione provvisoria delle dotazioni finanziarie ai dirigenti nelle more dell’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021-2023;
- deliberazione di Giunta Comunale N. 71 del 11/05/2021 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo Di Gestione (PEG/PDO/PP) 2021-2023: Adozione ai sensi dell’art. 169 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. (TUEL);
- deliberazione di Consiglio Comunale n 93 del 29/06/2021 di approvazione della “Variazione al bilancio di previsione 2021-2023 ai sensi dell’art. 175 del d.lgs. 267 del 18/08/2000 ss.ii.mm.”;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 06/07/2021 avente ad oggetto: “Variazione al Piano Esecutivo Di Gestione 2021-2023 a seguito di variazione di bilancio approvata con D.C.C. n. 93/2021. Riassegnazione risorse finanziarie ai dirigenti e responsabili;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 04/08/2021 avente ad oggetto: “**VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023 A SEGUITO DI ASSESTAMENTO**



GENERALE DI CUI ALLA D.C.C. N. 112/2021. RIASSEGNAZIONE RISORSE FINANZIARIE AI DIRIGENTI E RESPONSABILI”;

richiamato il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, ed in particolare il punto 3, il quale pone l’obbligo di accertare integralmente tutte le entrate, anche quelle di dubbia e difficile esazione;

dato atto che, ai sensi dell’art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1 gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove diversamente disposto;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento ing. Francesca Rogari, datata 30/07/2021, che di seguito si riporta integralmente:

“Premesso che:

- il Comune di Gubbio, a seguito di partecipazione al bando “POR FESR 2014-2020, Asse 8, Azione 8.3.1. – 8.4.1. programmazione di interventi per l’edilizia scolastica 2018-2020” approvato dalla Regione Umbria con D.G.R. n. 486 del 14/05/2018, è risultato assegnatario del finanziamento di € 2.260.000,00 come da Determinazione Dirigenziale Regione Umbria n. 8513 del 21/08/2018 per l’esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico ed efficientamento della scuola dell’infanzia e primaria Aldo Moro”;
- con D.I. 87 del 01/02/2019 a valere sui fondi Mutui BEI è stata assegnata la somma citata;
- con D.G.C. n. 167 del 22/08/2019 avente per oggetto “Prenotazione incentivi previsti dal meccanismo del Conto Termico 2.0 gestito dal GSE – Gestore dei Servizi Energetici per gli edifici scuola dell’infanzia e primaria Aldo Moro e scuola secondaria di primo grado Ottaviano Nelli”, con la quale sono state approvate le diagnosi energetiche degli edifici di cui all’oggetto della D.G.C.;
- con D.G.C. n. 220 del 24/10/2019 avente per oggetto “Prenotazione incentivi previsti dal meccanismo del Conto Termico 2.0 gestito dal GSE – Gestore dei Servizi Energetici per gli edifici scuola dell’infanzia e primaria Aldo Moro e scuola secondaria di primo grado Ottaviano Nelli. Integrazione alla D.G.C. n. 167 del 22/08/2019” con la quale sono state approvate le integrazioni alle diagnosi energetiche, finalizzate alla prenotazione del Conto Termico 2.0.
- con nota protocollo n. 48545 del 12/12/2019 il GSE ha comunicato l’accoglimento della richiesta di incentivo pari ad € 1.036.868,44;
- con D.G.C. n. 22 del 07/02/2020 si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica “Adeguamento sismico ed efficientamento della scuola dell’infanzia e primaria Aldo Moro Codice ARES: 0540240390”, redatto dall’ufficio tecnico, dell’importo complessivo di € 3.296.868,44.

La Regione Umbria, con nota prot. n. 12407 del 03/04/2020, in risposta alla nostra richiesta, prot. n. 6235 del 13/02/2020, di variazione progettuale, dovuta all’integrazione del finanziamento con incentivo concesso dal GSE, ha comunicato il nulla osta.

Vista la D.G.C. n. 58 del 22/04/2020 con la quale per l’intervento di cui trattasi si è provveduto a riapprovare il progetto di fattibilità riguardante l’aggiornamento parziale di alcuni elaborati, nonché il quadro tecnico economico, dando atto che l’importo del progetto di fattibilità resta invariato in € 3.296.868,44, come approvato con D.G.C. n. 22 del 07/02/2020, finanziato con prenotazione di Incentivo in Conto Termico al GSE per € 1.036.868,44 e fondi mutui BEI assegnati con D.I. 87 del 01/02/2019 per € 2.260.000,00.

Vista la D.G.C. n. 59 del 27/04/2021, come rettificata con D.G.C. n. 65 del 05/05/2021 con le quali è stato approvato il progetto definitivo dell’importo complessivo di € 3.296.868,44.



Vista la D.D. n. 867 del 17/06/2021 con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 3.296.868,44 di cui € 2.419.581,57 per lavori, al netto di IVA, così suddiviso:
 - ~€ 2.341.891,63 per lavori a misura: soggetti a ribasso
 - ~€ 77.689,94 per costi della sicurezza: non soggetti a ribasso;
- è stato approvato il verbale di verifica di manifestazione di interesse del 29/05/2021 ed il verbale di estrazione del 01/06/2021;
- è stato stabilito che l'affidamento dei lavori da realizzare avverrà ai sensi dell'art. 1 lett.b della Legge 11 settembre 2020, n. 120 invitando n. 30 ditte a seguito di indagine di mercato svolta ai sensi dell'art.63 c. 6 del D.Lgs 50/2016, utilizzando la piattaforma telematica "net4market", evidenziando che il contraente sarà scelto in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) e art. 97 del D.Lgs 50/2016;
- è stato dato atto che l'intervento non può essere suddiviso in lotti secondo quanto previsto dall'art.51 al D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii. in quanto trattasi di opera non frazionabile a causa della tipologia peculiare del lavoro e dei tempi richiesti dall'ente finanziatore per la rendicontazione finale dell'appalto;
- è stato dato atto della sospensione dell'art.37, comma 4 del D.Lgs 50/2016 fino al 31.12.2021, disposta dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 cd. "Decreto Semplificazioni", per effetto della quale l'Ente può procedere autonomamente all'espletamento delle procedure di gara.

Considerato che mediante "net4market", sono state gestite le fasi di presentazione delle offerte, di analisi della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, e dell'aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Con lettera di invito del 17/06/2021, in esecuzione della sopra richiamata Determinazione ed in conformità al progetto esecutivo è stata indetta la procedura negoziata in modalità telematica semplificata per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, invitando n. 30 operatori economici, sorteggiati in data 01/06/2021 tra coloro che hanno presentato manifestazione di interesse a seguito di avviso pubblico D.D. n. 633 del 13/05/2021, nella quale veniva stabilito il termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 24 giugno 2021, ore 16:00.

Atteso che, come da verbale "apertura busta amministrativa", in data 24 giugno 2021 si è riunito il seggio di gara per l'espletamento delle operazioni di gara, in seduta pubblica, ed ha riscontrato che entro il termine previsto, di cui sopra, sono pervenute n. 21 (ventuno) offerte, che a seguito delle operazioni di esame della documentazione amministrativa, risultano tutte ammesse.

Atteso che, come da verbale "apertura busta economica", in data 28 giugno 2021 si è riunito il seggio di gara per l'espletamento delle operazioni di gara, in seduta pubblica, ed ha riscontrato che sono state ammesse n. 20 ditte, avendo riscontrato la regolarità e completezza delle domande di partecipazione, con l'esclusione di n. 1 ditta per la seguente motivazione: l'offerta economica risulta firmata dalla sola mandante e non anche dalla mandataria, come previsto, pena esclusione, dalla lettera di invito, all'art. 2 pag. 16. Si riporta l'elenco delle ditte ammesse per le quali è stata avviata la procedura per la verifica delle offerte economiche tramite il portale Net4market:

RAGIONE SOCIALE DITTE PARTECIPANTI	AMMISSIONE/ESCLUSIO NE	P.IVA
R.T.I. cost.endo - aeffe - vasaturo geom. antonio s.r.l.	ESCLUSA	07853981210
R.T.I. cost.endo - C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI S.R.L. - B.&G. Impianti e Automazioni S.r.l.	AMMESSA	02361940519
CACEDI S.R.L.	AMMESSA	03770981219
Consorzio Stabile Agoraa scarl	AMMESSA	04870080878
R.T.I. cost.endo - D.R.P. S.r.l. - Tsi Group srl	AMMESSA	06702681211



R.T.I. cost.endo - DI LUISE COSTRUZIONI S.r.l. - technoproject s.r.l.	AMMESSA	03586670618
R.T.I. cost.endo - E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI Società Cooperativa a responsabilità limitata - IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	AMMESSA	00666750542
R.T.I. cost.endo - giudice costruzioni e servizi srl - GHELAS IMPIANTI SRL	AMMESSA	01852570850
GML APPALTI SRL	AMMESSA	02577650597
I.S.P.A. srl	AMMESSA	00172390627
IL QUADRIFOGLIO 82 SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSA	03693190633
ISAM SRL	AMMESSA	11665510159
R.T.I. cost.endo - MASSICCI S.R.L. - SVECO S.p.A.	AMMESSA	01864970593
R.T.I. cost.endo - P&P Costruzioni Generali s.r.l. - Umbra Control s.r.l.	AMMESSA	03312850542
PASCOLO S.R.L.	AMMESSA	04596141210
PICONE COSTRUZIONI S.r.l. 01237110554	AMMESSA	01237110554
R.T.I. cost.endo - PIERPAOLO PALAZZO - LORUSSO IMPIANTI SRL	AMMESSA	02633550740
R.T.I. cost.endo - R.G. Costruzioni S.r.l. - Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	AMMESSA	03418661215
Romano costruzioni & c srl	AMMESSA	01287091217
SUD SERVICE SRL	AMMESSA	07129410721
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	07731690637

Rilevato che a seguito dell'avvio della procedura per la verifica delle offerte economiche tramite il portale Net4market, è stata applicata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia (il valore che costituisce soglia di anomalia visualizzato in piattaforma è pari a 25,29049%). A seguito di tale esclusione, la graduatoria risultante è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	OFFERTE %
CACEDI S.R.L.	25,055
R.T.I. cost.endo - MASSICCI S.R.L. - SVECO S.p.A.	24,769
SUD SERVICE SRL	21,19
R.T.I. cost.endo - P&P Costruzioni Generali s.r.l. - Umbra Control s.r.l.	18,769
Romano costruzioni & c srl	18,646
I.S.P.A. srl	16,933
R.T.I. cost.endo - C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI S.R.L. - B.&G. Impianti e Automazioni S.r.l.	14,879
Consorzio Stabile Agoraa scarl	12,97

Vista la D.D. n. 975 del 30/06/2021 con la quale, relativamente alla procedura negoziata di cui sopra, tra l'altro, si è provveduto:

- ad approvare i sopra citati verbali di "apertura busta amministrativa", datato 24 giugno 2021, e di "apertura busta economica", datato 28 giugno 2021;



- ad approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento della scuola dell'infanzia e primaria Aldo Moro a favore della Ditta CACEDI srl - P. I. 03770981219, con sede legale in Via degli Innamorati, n.10, Giugliano in Campania (NA) - 80014, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito, per l'offerta ribasso unico percentuale del 25,05500%, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 1.755.130,682, oltre ad € 77.689,94 previsti per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € 1.832.820,62, oltre IVA come per legge;
 - a stabilire che i lavori dovranno essere svolti nel rispetto del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - a dare atto che la sottoscrizione del contratto d'appalto avrà luogo previa verifica dei prescritti requisiti di legge e successiva aggiudicazione definitiva;
 - di dare atto che si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.
- Ravvisata la positiva verifica sul possesso dei requisiti (accertamenti di cui al D. Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), l'aggiudicazione può diventare definitiva, cosicché avvia il termine entro il quale dovrà essere stipulato il contratto.
- Dato atto che è stato acquisito il DURC di regolarità contributiva della ditta aggiudicataria, che risulta regolare, con scadenza 04/11/2021.

Rilevato che per mero errore materiale di copia-incolla, in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo, nel quadro economico, alla voce A1) "Costi per la manodopera", quota di cui Mutui BEI, è stato trascritto erroneamente € 157.412,00 anziché € 343.101,49, dando comunque atto che rimane inalterato sia l'importo dei lavori che di progetto.

Visto il quadro economico rimodulato a seguito di gara, con raffronto a quello di progetto, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO							
		da progetto			a seguito gara		
		Q.E. GENERALE	di cui MUTUI BEI	di cui GSE - CONTO TERMICO	Q.E. GENERALE	di cui MUTUI BEI	di cui GSE - CONTO TERMICO
A) IMPORTO ESECUZIONE LAVORI IN APPALTO, DI CUI		2.341.891,63	1.605.364,36	736.527,27	2.341.891,63	1.605.364,36	736.527,27
A1)	Oneri per la sicurezza	56.927,40	39.023,68	17.903,72	56.927,40	39.023,68	17.903,72
A2)	Costi per la manodopera	500.513,49	157.412,00	157.412,00	500.513,49	343.101,49	157.412,00
B) IMPORTO ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA		77.689,94	53.256,38	24.433,56	77.689,94	53.256,38	24.433,56
C) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI E DELLA SICUREZZA IN APPALTO (VOCE A+B)		2.419.581,57	1.658.620,73	760.960,84	2.419.581,57	1.658.620,73	760.960,84
RIBASSO D'ASTA DEL 25,05500% SU € 2.341.891,63		-	-	-	586.760,95	402.224,04	184.536,91
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE		-	-	-	1.832.820,62	1.256.396,69	576.423,93
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE DI CUI PER:							
	Lavori in economia non compresi nell'appalto (IVA compresa)	-	-	-	-	-	-
	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)	10.911,84	7.480,06	3.431,78	10.911,84	7.480,06	3.431,78
	Relazione geologica (cassa e iva compresa)	14.455,96	9.909,55	4.546,41	14.455,96	9.909,55	4.546,41
	di cui aggiudicato	7.243,88	4.965,67	2.278,21	7.243,88	4.965,67	2.278,21
	economie di gara	7.212,08	4.943,87	2.268,21	7.212,08	4.943,87	2.268,21
	Spese tecniche Prog. Def e Esec., CSP (cassa e iva compresa)	273.510,45	187.491,14	86.019,31	273.510,45	187.491,14	86.019,31
	di cui aggiudicato	137.056,09	93.951,81	43.104,28	137.056,09	93.951,81	43.104,28



	economie di gara	136.454,36	93.539,33	42.915,03	136.454,36	93.539,33	42.915,03
	Esecuzione Direzione Lavori e CSE	188.538,06	129.242,65	59.295,41	188.538,06	129.242,65	59.295,41
	di cui aggiudicato	94.476,42	64.763,49	29.712,93	94.476,42	64.763,49	29.712,93
	economie di gara	94.061,64	64.479,16	29.582,48	94.061,64	64.479,16	29.582,48
	Spese tecniche Verifica progetto esecutivo (cassa e IVA compresa)	36.295,29	24.880,38	11.414,91	36.295,29	24.880,38	11.414,91
	Spese tecniche Collaudo Statico e tecnico Amministrativo (cassa e IVA compresa)	53.915,12	36.958,76	16.956,36	53.915,12	36.958,76	16.956,36
	Spese procedimenti VVF	2.000,00	1.371,00	629,00	2.000,00	1.371,00	629,00
	Allacciamenti a pubblici servizi	1.000,00	685,50	314,50	1.000,00	685,50	314,50
	Incentivi art. 113 comma 2 e segg. D.Lgs. n. 50/2016	28.000,00	19.193,97	8.806,03	28.000,00	19.193,97	8.806,03
	Spese indagini (IVA compresa)	21.701,99	14.876,69	6.825,30	21.701,99	14.876,69	6.825,30
	di cui aggiudicato	13.865,19	9.504,57	4.360,62	13.865,19	9.504,57	4.360,62
	economie di gara	7.836,80	5.372,12	2.464,68	7.836,80	5.372,12	2.464,68
	Spese per pubblicità, gara e per opere artistiche, ecc	5.000,00	3.427,49	1.572,51	5.000,00	3.427,49	1.572,51
	IVA 10% su lavori	241.958,16	165.862,07	76.096,08	183.282,06	125.639,67.	57.642,39.
	Economie di gara (lavori e IVA)	-	-	-	645.437,05	442.446,45.	202.990,60.
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	877.286,87	601.379,27	275.907,60	1.464.047,82	1.003.603,31.	460.444,51.
	SOMMANO TOTALE (C+D)	3.296.868,44	2.260.000,00	1.036.868,44	3.296.868,44	2.260.000,00	1.036.868,44

Tutto ciò premesso si propone :

- di prendere atto dell'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti di legge (accertamenti di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) della ditta CACEDI Srl - P.I. 03770981219, come previsto nella D.D. n. 975 del 30/06/2021, richiamata in premessa;
- di affidare, in via definitiva, ai sensi dell'ex art. 36 c. 2 lett. b) e art. 95 c. 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art.1 della L.120/2020, alla CACEDI Srl - P.I. 03770981219, con sede legale in Via degli Innamorati, n.10, Giugliano in Campania (NA) – 80014, i lavori di cui in oggetto, per l'offerta ribasso unico percentuale del 25,05500%, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 1.755.130,682, oltre ad € 77.689,94 previsti per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € 1.832.820,62, oltre IVA come per legge;
- di approvare il quadro economico rimodulato a seguito di gara, con raffronto a quello di progetto, come riportato in premessa;
- di dare atto che è stato acquisito il DURC di regolarità contributiva della ditta aggiudicataria, che risulta regolare, con scadenza 04/11/2021;
- di dare atto che all'affidamento dei lavori in questione sono stati attribuiti i seguenti codici: CUP: G39E19000910001 – CIG 8796574A7F”;
- di trasmettere il presente atto all'ufficio contratti del Comune per la stipula del relativo contratto;
- di stabilire che i lavori dovranno essere svolti nel rispetto del Capitolato Speciale d'Appalto;
- di dare atto che la spesa di € 2.016.102,68 è finanziata:
 - ~ per € 1.382.036,36 con fondi di cui al bando regionale denominato: POR FESR 2014-2020, Asse 8, Azioni 8.3.1 e 8.4.1 D.L. n.104/2013, convertito in L. n.128/2013, D.I. 08/01/2018. D.G.R. n. 486 del 14/05/2018. Programmazione interventi per edilizia scolastica 2018-2020”, per i quali, con D.I. 87 del 01/02/2019 il MIUR ha impegnato la relative somme a valere sui fondi Mutui BEI, imputati in entrata al Cap. 1837, bilancio esercizio finanziario 2021 ed in uscita al Cap PEG 2072 – C.C. 500, bilancio esercizio finanziario 2021;



~ per € 634.066,32 con prenotazione di Incentivo in Conto Termico al GSE. Comunicazione di accoglimento della richiesta pervenuta il 12/12/2019 ns. prot. PEC 48545, previsti Entrata al Cap. 2482 ed in Uscita al Cap. PEG 2075 - C.C. 500, bilancio esercizio finanziario 2021.”;

ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente accertamento di entrata:

- per € 1.382.036,36 a valere sul Cap. 1837 denominato “Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche” del bilancio di previsione esercizio 2021;
- per € 634.066,32 a valere sul Cap. 2482 denominato “Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche” del bilancio di previsione esercizio 2021;

ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste:

- per € 1.382.036,36 al Cap. 2072 denominato “Fabbricati ad uso scolastico” del bilancio di previsione esercizio 2021, sufficientemente capiente;
- per € 634.066,32 al Cap. 2075 denominato “Fabbricati ad uso scolastico” del bilancio di previsione esercizio 2021, sufficientemente capiente;

visto il decreto sindacale n. 13 del 29 aprile 2020, con il quale è stato nominato il Dirigente del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio - Manutenzioni - Aree interne a decorrere dall'01/05/2020;

vista la D.D. n. 1144 del 20/07/2021 con la quale è stato nominato sostituto del Dirigente Settore Lavori Pubblici – Patrimonio - Manutenzioni - Aree Interne il geom. Francesco Pierotti;

vista la D.D. n. 670 del 19/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico concernente la Posizione Organizzativa del “Servizio Gestione e Valorizzazione del Territorio” nell'ambito del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione ed Aree Interne, a far data dal 01/06/2020, come rinnovata con D.D. n. 1137 del 20/07/2021, , per anni 1 (uno), a far data dal 01/06/2021;

visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

visto il D.Lgs. n. 165/2001;

visto il D.Lgs. n. 118/2011;

visto il D.Lgs. n. 33/2013;

visto lo statuto comunale;

visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

visto il regolamento comunale di contabilità;

visto il regolamento comunale dei contratti;

visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti di legge (accertamenti di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) della ditta CACEDI Srl - P.I. 03770981219, come previsto nella D.D. n. 975 del 30/06/2021, richiamata in premessa;
2. di affidare, in via definitiva, ai sensi dell'ex art. 36 c. 2 lett. b) e art. 95 c. 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art.1 della L.120/2020, alla CACEDI Srl - P.I. 03770981219, con sede legale in Via degli Innamorati, n.10, Giugliano in Campania (NA) – 80014, i lavori di cui



in oggetto, per l'offerta ribasso unico percentuale del 25,05500%, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 1.755.130,682, oltre ad € 77.689,94 previsti per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € 1.832.820,62, oltre IVA come per legge;

3. di approvare il quadro economico rimodulato a seguito di gara, con raffronto a quello di progetto, come riportato in premessa;
4. di dare atto che è stato acquisito il DURC di regolarità contributiva della ditta aggiudicataria, che risulta regolare, con scadenza 04/11/2021;
5. di trasmettere il presente atto all'ufficio contratti del Comune per la stipula del relativo contratto;
6. di stabilire che i lavori dovranno essere svolti nel rispetto del Capitolato Speciale d'Appalto;
7. di accertare la somma di € 2.016.102,68, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate come segue:

– per € 1.382.036,36

Cap.	1837	Descrizione	FONDI REGIONALI PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO E OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO - (U 500-2072)
Debitore	REGIONE UMBRIA a valere MUTUI BEI		
Causale	Interventi adeguamento sismico e ottimizzazione energetica scuola primaria Aldo Moro – Affidamento lavori		

– per € 634.066,32

Cap.	2482	Descrizione	FONDI MINISTERIALI PER TRAMITE GSE PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO E OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO -(U500-2075)
Debitore	FONDI MINISTERIALI PER TRAMITE GSE		
Causale	Interventi adeguamento sismico e ottimizzazione energetica scuola primaria Aldo Moro – Affidamento lavori		

8. di imputare le entrate complessive di € 2.016.102,68, in base all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, come segue:

Esercizio	Cap.	Importo
2021	1837	€ 1.382.036,36
2021	2482	€ 634.066,32

9. di impegnare la somma di € 2.016.102,68 ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate come segue:



– per € 1.382.036,36

Cap.	2072	Descrizione	Fabbricati ad uso scolastico
Centro di Costo	500	Descrizione	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO E OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO - FONDI REGIONALI A VALERE MUTUI BEI (E 1837)
Creditore	CACEDI Srl - P.I. 03770981219, con sede legale in Via degli Innamorati, n.10, Giugliano in Campania (NA) – 80014		
Causale	Interventi adeguamento sismico e ottimizzazione energetica scuola primaria Aldo Moro – Affidamento lavori		

– per € 634.066,32

Cap.	2075	Descrizione	Fabbricati ad uso scolastico
Centro di Costo	500	Descrizione	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO E OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO - FONDI MINISTERIALI TRAMITE GSE (E 2482)
Creditore	CACEDI Srl - P.I. 03770981219, con sede legale in Via degli Innamorati, n.10, Giugliano in Campania (NA) – 80014		
Causale	Interventi adeguamento sismico e ottimizzazione energetica scuola primaria Aldo Moro – Affidamento lavori		

10. di imputare la spesa complessiva di € 2.016.102,68, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	Cap/art.	Importo
2021	2072/500	€ 1.382.036,36
2021	2075/500	€ 634.066,32

11. di dare dato atto che la spesa di cui al presente atto è finanziata in parte con fondi di cui al bando regionale denominato: POR FESR 2014-2020, Asse 8, Azioni 8.3.1 e 8.4.1 D.L. n.104/2013, convertito in L. n.128/2013, D.I. 08/01/2018. D.G.R. n. 486 del 14/05/2018. Programmazione di interventi per l'edilizia scolastica 2018-2020", per i quali, con D.I. 87 del 01/02/2019 il MIUR ha impegnato la relative somme a valere sui fondi Mutui BEI ed in parte con fondi di cui alla prenotazione di Incentivo in Conto Termico al GSE (comunicazione di accoglimento della richiesta pervenuta il 12/12/2019 ns. prot. PEC 48545;
12. di dare atto della disponibilità di cassa ovvero della capacità dell'ente di far fronte al pagamento della fattura o altro documento contabile conseguente all'impegno:
13. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
14. di dare atto che al seguente servizio è stato attribuito il . CUP: G39E19000910001 – CIG 8796574A7F;



Comune di Gubbio

Piazza Grande, 9
06024 Gubbio (PG)
C.Fisc. P.I. 00334990546

Tel. 075 92371 - Fax 075 9275378
Internet: www.comune.gubbio.pg.it
Pec: comune.gubbio@postacert.umbria.it

15. di dare atto che il codice univoco dell'ufficio da utilizzare per l'inoltre della fatturazione elettronica inerente la prestazione di cui all'oggetto è 6ECZBI;
16. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Ragioneria, ai sensi del comma 1 dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria della spesa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Francesco Pierotti / INFOCERT SPA

Documento sottoscritto con firma digitale