

Tabella dei diritti di segreteria di competenza del Settore Servizi Territoriali e SUAPE

I diritti di segreteria dovuti devono essere versati all'atto di presentazione delle istanze. Le modalità per i versamenti sono consultabili nella sezione "Modulistica", sottosezione "Pianificazione territoriale ed edilizia" del sito web comunale, alla voce "Modalità di versamento oneri e monetizzazioni".

I diritti comunali sono versati anche a titolo di rimborso per spese di ricerca e/o richiamo da archivio decentrato, sono aggiornati con determinazione dirigenziale sulla base degli indici ISTAT per quanto riguarda gli importi e sono pubblicati sul sito web comunale.

Diritti di segreteria di competenza del Settore Servizi Territoriali e SUAPE	
Procedimento	Euro
Pre-istruttoria formale (art. 11 regolamento per l'attività edilizia e il territorio)	20,00
Pre-istruttoria con conferenza dei servizi preliminare	50,00
Parere preliminare del Consiglio comunale su procedure ex art. 8, comma 2, D.P.R. 160/2010	50,00
Procedura ex art. 8 D.P.R. 160/2010 e piani attuativi in variante al Piano Regolatore e/o altri procedimenti che comportano modifica degli strumenti urbanistici generali	500,00 (oltre a rimborso spese di pubblicazione)
Piano attuativo di competenza della Giunta comunale (conforme al Piano Regolatore Generale)	350,00
Piano attuativo di competenza del Consiglio comunale (in variante al Piano Regolatore Generale)	500,00
Piano attuativo con titolo diretto ex art. 102 regolamento regionale 18 febbraio 2015, n. 2	300,00
Variante al piano attuativo, anche con titolo diretto ex art. 103 regolamento regionale 18 febbraio 2015, n. 2	
- 1 ^a variante	400,00
successive varianti	500,00
Titolo per dotazioni territoriali (opere di urbanizzazione primaria o secondaria) su proprietà privata o su proprietà pubbliche affidate in concessione a soggetti di diritto privato, compresa eventuale deliberazione di Giunta o Consiglio (atto notarile a carico dei richiedenti).	50,00
Piani di recupero	40,00
Interventi per l'abbattimento di barriere architettoniche	00,00
Realizzazione di volumi tecnici strettamente necessari a contenere gli impianti tecnici	40,00
Opere pertinenziali soggette a S.C.I.A.	40,00
Opere da realizzare in attuazione di norme o provvedimenti emanati a seguito di pubblica calamità	20,00
Autorizzazioni rilasciate ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004	80,00
Titolo diretto (S.C.I.A. o P.d.C.), nuova costruzione residenziale e servizi, calcolato sulla Suc	
fino a 95 mq	100,00
da 95,01 a 110 mq	180,00
da 110,01 a 130 mq	240,00
da 130,01 a 160 mq	360,00
oltre i 160 mq	500,00
Titolo diretto (S.C.I.A. o P.d.C.), ristrutturazione edilizia e urbanistica, manutenzione straordinaria, cambio destinazione d'uso con opere, ampliamenti, residenziale e servizi, sulla Suc complessiva	
fino a 95 mq	90,00
da 95,01 a 110 mq	130,00
da 110,01 a 130 mq	170,00
da 130,01 a 160 mq	210,00
oltre i 160 mq	250,00
Titolo diretto (S.C.I.A. o P.d.C.), nuova costruzione, produttivo, calcolato sulla Suc	
fino a 300 mq	200,00

	oltre i 300,01 mq	500,00
Titolo diretto (S.C.I.A. o P.d.C.), ristrutturazione edilizia e urbanistica, produttivo, calcolato sulla Suc		100,00
Varianti a precedente titolo		
	- 1^ variante	50,00
	- 2^ variante	100,00
	- 3^ variante	150,00
	Ogni variante successiva alla 3^	500,00
Autorizzazioni per interventi di pubblico ornato		40,00
Dichiarazione di compatibilità urbanistica anche nell'ambito del procedimento di VIA, VAS e VIncA, ed altri in genere		50,00
Trasferimento del Permesso di Costruire (volturazione)		30,00
Copia pdf del Piano Regolatore Generale su supporto digitale		30,00
Spese commissione collaudo impianti distribuzione carburanti		400,00
Agibilità		
Fino a 2 Unità immobiliari		50
Per ogni Unità immobiliare in più		10
Accesso agli atti	<p>libero previa istanza per pratiche correnti;</p> <p>rimborso eventuale copia cartacea: €0,20/A4 e €0,40/A3;</p> <p>rimborso eventuale copia digitale, supporto personale: € 0,00;</p> <p>rimborso eventuale copia digitale, su cd: € 3,00;</p> <p>rimborso eventuale copia cartacea grande formato: su fattura direttamente rimessa da operatore incaricato;</p> <p>rimborso eventuale copia digitale grande formato: su fattura direttamente rimessa da operatore incaricato;</p> <p>diritti di ricerca per materiale archiviato: € 3000;</p> <p>spedizione da archivio decentrato: € 15,00;</p> <p>copia pdf del Piano Regolatore Generale su supporto digitale: € 30;</p> <p>copia pdf strumenti attuativi: € 3</p>	
C.d.U., Certificazione preventiva sull'esistenza e sulla qualità dei vincoli	<p>fino a 10 mappali : € 30</p> <p>da 11 a 20 mappali: € 40</p> <p>da 21 a 30 mappali: € 50</p> <p>oltre i 30 mappali, ogni 10 (o frazioni di 10) mappali ulteriori: € 10</p>	