



**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 115 DEL 17/09/2020**

**OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE, PARTE STRUTTURALE: DIGA DI CASANUOVA SUL FIUME CHIASCIO E RETE SENTIERISTICA DI INTERESSE REGIONALE. VARIANTE N. 25: APPROVAZIONE.**

L'anno duemilaventi, il giorno diciassette del mese di Settembre alle ore 16:52 e seguenti, nella sede dell'Ente nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di avvisi tempestivamente e regolarmente fatti recapitare al domicilio dei singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria. Alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto sono presenti i Signori:

	Pres.	Ass.
STIRATI FILIPPO MARIO	X	
BIANCARELLI RICCARDO	X	
FAGIANI TONINO	X	
CECCARELLI STEFANO	X	
VERGARI GIORGIA	X	
BRUNETTI ALESSANDRO	X	
FIORUCCI MICHELE	X	
CECCHETTI RITA	X	
PINNA FRANCESCA		X
MORELLI EMILIO	X	
MANCA GIOVANNI	X	
MARTINELLI MATTIA	X	
BAZZURRI ALESSIO		X
MORELLI MARCO	X	
ZACCAGNI FRANCESCO	X	
ANASTASI LORENA		X
PRESCIUTTI CINTI MARZIO	X	
PASCOLINI STEFANO	X	
BALDINELLI ANGELO	X	
CARINI MICHELE	X	
RUGHI RODOLFO		X
SALCIARINI MAURO	X	
GORACCI ORFEO	X	
FARNETI FILIPPO	X	
CARDILE MARCO		X
TOTALE	20	5

Con la partecipazione del SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa Claudia Bianchi.

Vengono nominati scrutatori i consiglieri: FIORUCCI MICHELE, MORELLI MARCO, PRESCIUTTI CINTI MARZIO

Assume la Presidenza STEFANO CECCARELLI nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto, iscritta all'Ordine del Giorno.



Il Presidente del Consiglio Comunale Stefano Ceccarelli invita alla trattazione del punto iscritto all'Ordine del Giorno, avente ad oggetto: “*Piano Regolatore Generale, parte strutturale: Diga di Casanuova sul fiume Chiascio e rete sentieristica di interesse regionale. Variante n. 25: Approvazione.*”, passando la parola all'Ass. Tasso e facendo riferimento alla proposta di deliberazione, che risulta acquisita al sistema informatico dell'ente (Sicr@web), come di seguito riportata (parte in corsivo).

*(Proposta di deliberazione n. 122 del 10.08.2020)*

*Visto il documento istruttorio redatto dal Settore Territorio – Ambiente che di seguito si riporta:*

*“Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 dell'8 febbraio 2019 con la quale è stata adottata la variante n. 25 al Piano Regolatore Generale, parte strutturale, ai sensi dell' art. 32, comma 9, legge regionale 21 gennaio 2015, n. 1, comportante variante semplificata ai sensi dell'art. 32, comma 4, lett. g) e riguardante la diga di Casanuova sul fiume Chiascio e la rete sentieristica di interesse regionale;*

*Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 19 settembre 2019 di esame osservazioni alla variante n. 25 al Piano Regolatore Generale, parte strutturale;*

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 30 gennaio 2020 con la quale viene approvata la variante n. 27 al Piano Regolatore Generale, parte strutturale, adottata in data 8 aprile 2020. Con tale variante, tra l'altro, viene modificata la perimetrazione delle macroaree;*

*Vista la nota prot. 24615 del 9 luglio 2020, con la quale la Giunta regionale, Assessore alle infrastrutture, ai trasporti, alle opere pubbliche e alle politiche della casa. Protezione civile, ha convocato per il 16 luglio 2020 la Conferenza istituzionale per la verifica dei contenuti della variante n. 25 al Piano Regolatore Generale, parte strutturale, ai sensi dell'art. 29 della legge regionale 21 gennaio 2015, n.1;*

*Visto l'accordo definitivo sottoscritto dai delegati della Regione Umbria, della provincia di Perugia e del Comune di Gubbio in data 16 luglio 2020 nell'ambito dello svolgimento della Conferenza Istituzionale, con allegato il parere espresso ai sensi della DGR 598/2015 sulla variante n. 25 al Piano Regolatore Generale, parte strutturale, dalla Provincia di Perugia, Ufficio Territorio e Pianificazione;*

*Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 642 del 22 luglio 2020, avente ad oggetto: “DGR 598/2015, come modificata dalla DGR 1311/2015. Lago di Valfabbrica diga di Casanuova – Comuni di Valfabbrica e Gubbio – Ratifica della modifica della perimetrazione dell'ambito lacustre nella pianificazione sovracomunale.” con la quale si ratificano “gli adeguamenti della pianificazione sovracomunale definiti in sede di conferenze istituzionali riguardanti la modifica della perimetrazione dell'ambito lacustre secondo le cartografie approvate dall'Ente Acque Umbre Toscane (EAUT), per il territorio dei Comuni di Valfabbrica e Gubbio, conformemente alle determinazioni assunte dalle Conferenze Istituzionali tenutesi in*



data 10/07/2020 e 16/07/2020, secondo le tavole cartografiche che rimangono depositate presso il Servizio regionale competente”;

**Vista** la Deliberazione n. 90 del 28/07/2020 del presidente della Provincia di Perugia di ratifica della modifica della perimetrazione dell'invaso della Diga di Casanuova sul Fiume Chiascio, per il territorio dei Comuni di Valfabbrica e Gubbio, nella pianificazione sovracomunale (PTCP), con la quale:

- si dà atto dei lavori delle Conferenze istituzionali per la verifica dei contenuti del PRG PS del Comune di Valfabbrica e della variante al PRG PS del Comune di Gubbio, all'esito dei quali sono stati sottoscritti dagli enti partecipanti gli Accordi definitivi, riguardanti tra l'altro, la modifica della perimetrazione dell'invaso della Diga di Casanuova sul Fiume Chiascio, per il territorio dei Comuni di Valfabbrica e Gubbio, secondo l'esatto perimetro redatto dall'EAUT in formato numerico vettoriale e secondo la documentazione trasmessa dai rispettivi Comuni;
- si dà atto che la conclusione degli Accordi definitivi di che trattasi, comporta la successiva approvazione degli strumenti urbanistici comunali e l'adeguamento della pianificazione sovracomunale inerente la modifica della cartografia del PTCP della Provincia di Perugia relativa al perimetro dell'invaso della Diga di Casanuova sul Fiume Chiascio, per il territorio dei Comuni di Valfabbrica e Gubbio;
- si ratificano, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 29, comma 8, della L.R. n. 1/2015, gli adeguamenti della pianificazione sovracomunale, definiti in sede di conferenze istituzionali svoltesi in data 10/07/2020 e 16/07/2020, conformemente agli Accordi definitivi sopra richiamati, riguardanti la modifica della perimetrazione dell'invaso della Diga di Casanuova sul Fiume Chiascio, secondo l'esatto perimetro redatto dall'EAUT, in formato numerico vettoriale, per i territori dei Comuni di Valfabbrica e Gubbio;
- si dà atto che il nuovo perimetro della diga rappresenta un tematismo in adeguamento a tutti gli elaborati che compongono il PTCP;
- si dà atto che le ratifiche degli accordi definitivi per l'approvazione della perimetrazione dell'ambito vincolato derivante dalle cartografie dell'EAUT, sono recepite ed integrate nel PTCP, così per come disposto dall'art. 18, comma 9, ultimo periodo, della L.R. n. 1/2015;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 6842 del 31/07/2020 della Direzione Regionale Governo Del Territorio, Ambiente, Protezione Civile, Servizio Urbanistica, riqualificazione urbana e politiche della casa, tutela del paesaggio, con la quale:

- si prende atto che in data 16 luglio 2020 si è svolta la seduta della Conferenza Istituzionale di cui all'art. 29 della L.R. 1/2015, appositamente convocata per la verifica della variante n. 25 al PRG Parte Strutturale del Comune di Gubbio con le normative di settore e la pianificazione sovraordinata;
- si prende atto che l'adeguamento alla pianificazione sovracomunale definito in sede di conferenza istituzionale è stato ratificato dalla Giunta regionale con DGR n. 642 del 22/07/2020 e dal Presidente della Provincia di Perugia con Deliberazione n. 90 del 28/07/2020;
- si fa proprio e si approva l'accordo definitivo del 16/07/2020 stipulato ai sensi dell'art. 29 comma 7 della L.R. 1/2015 in esito alla Conferenza Istituzionale confermando i rilievi, valutazioni, prescrizioni e le conseguenti modifiche da apportare al PRG Parte Strutturale, in conformità all'accordo stesso;
- si stabilisce che l'atto del Consiglio Comunale di approvazione della variante dovrà riportare tutte le prescrizioni contenute nel presente atto e recare espressa dichiarazione del Responsabile del procedimento di avvenuta ottemperanza per ciascuna delle prescrizioni stesse, anche ai fini della successiva pubblicazione dell'atto, da cui dipende l'efficacia del piano;



*- si specifica che, fermo restando quanto previsto dagli art. 2 commi 5 e 6, 243, commi 5 e 6, nonché all'art. 271 comma 3, della Legge Regionale 1/2015, la pubblicazione da parte della Regione degli atti della variante al PRG PS approvata dal Comune, non presuppone la verifica degli adempimenti compiuti dal Comune conseguenti al presente provvedimento, in quanto l'approvazione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 30 comma 1 è di competenza del Comune. Di conseguenza resta integro il potere della Regione, nell'ambito delle procedure degli artt. 252 e 253 della L.R. 1/2015, anche a seguito di specifiche istanze e segnalazioni, di provvedere ad applicare quanto previsto dall'art. 266, commi 4 e 5, della legge regionale 1/2015.*

**Visto** che per procedere all'approvazione della variante n. 25 sono stati adeguati gli elaborati di variante a tutte le prescrizioni riportate e derivanti dagli atti citati;

**Visto** che per procedere all'approvazione della variante n. 25 sono stati adeguati gli elaborati di variante a tutte le ulteriori varianti strutturali intercorse ed approvate in minor tempo in quanto non comportanti modifiche alla pianificazione sovraordinata, con particolare riferimento alla variante n. 27al PRG, parte strutturale;

**Vista** l'allegata dichiarazione del Dirigente del Settore Territorio – Ambiente in ottemperanza a quanto prescritto con determinazione dirigenziale n. 6842 del 31/07/2020 della Direzione Regionale Governo Del Territorio, Ambiente, Protezione Civile, Servizio Urbanistica, riqualificazione urbana e politiche della casa, tutela del paesaggio;

**Visti** i seguenti elaborati come adeguati:

- Es.2 - Norme Tecniche di Attuazione;
- Es.3 - Rete ecologica, in scala 1:50.000, relativa all'intero territorio comunale;
- Es.4 - Carta dei contenuti urbanistici ed ambientali, in scala 1:10.000, relativa all'intero territorio comunale;
- Es.5 - Carta dei contenuti urbanistici, paesaggistici e dei vincoli, in scala 1:10.000, relativa all'intero territorio comunale;

*propone di deliberare:*

*1. di approvare la variante n. 25 al Piano regolatore generale, parte strutturale, costituita dai seguenti elaborati allegati, come adeguati alle prescrizioni di cui alla determinazione dirigenziale n. 6842 del 31/07/2020 della Direzione Regionale Governo Del Territorio, Ambiente, Protezione Civile, Servizio Urbanistica, riqualificazione urbana e politiche della casa, tutela del paesaggio:*

- Es.2 - Norme Tecniche di Attuazione;
- Es.3 - Rete ecologica, in scala 1:50.000, relativa all'intero territorio comunale;
- Es.4 - Carta dei contenuti urbanistici ed ambientali, in scala 1:10.000, relativa all'intero territorio comunale;
- Es.5 - Carta dei contenuti urbanistici, paesaggistici e dei vincoli, in scala 1:10.000, relativa all'intero territorio comunale;

*2. di trasmettere il presente atto, unitamente a tutti gli elaborati ad esso allegati, al Bollettino Ufficiale della Regione Umbria, ai fini della pubblicazione definitiva, che costituisce premessa all'efficacia della variante;*



3. di dichiarare la presente deliberazione, non comportante impegno di spesa, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.”

vista la legge regionale 21 gennaio 2015, n. 1;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

visto i pareri in ordine alla regolarità tecnica espressi da ....., ai sensi dell'art. 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

visto il parere della II<sup>^</sup> Commissione Consiliare espresso nella seduta del .....

### DELIBERA

1. di approvare la variante n. 25 al Piano regolatore generale, parte strutturale, costituita dai seguenti elaborati allegati, come adeguati alle prescrizioni di cui alla determinazione dirigenziale n. 6842 del 31/07/2020 della Direzione Regionale Governo Del Territorio, Ambiente, Protezione Civile, Servizio Urbanistica, riqualificazione urbana e politiche della casa, tutela del paesaggio:

- Es.2 - Norme Tecniche di Attuazione;
- Es.3 - Rete ecologica, in scala 1:50.000, relativa all'intero territorio comunale;
- Es.4 - Carta dei contenuti urbanistici ed ambientali, in scala 1:10.000, relativa all'intero territorio comunale;
- Es.5 - Carta dei contenuti urbanistici, paesaggistici e dei vincoli, in scala 1:10.000, relativa all'intero territorio comunale;

2. di trasmettere il presente atto, unitamente a tutti gli elaborati ad esso allegati, al Bollettino Ufficiale della Regione Umbria, ai fini della pubblicazione definitiva, che costituisce premessa all'efficacia della variante;

3. di dichiarare la presente deliberazione, non comportante impegno di spesa, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Al termine dell'illustrazione da parte dell'Ass. Mancini, il Presidente passa la parola al Consigliere Zaccagni, che, in qualità di Presidente della II Commissione Consiliare, riferisce in merito ai lavori svolti nella seduta del 10 settembre 2020 ed alla discussione intervenuta sul tema, precisando che la Commissione ha espresso parere favorevole a maggioranza (come da registrazione conservata agli atti della Segreteria).

Il Presidente Ceccarelli apre la fase degli interventi, intervengono nell'ordine:

Cons. Goracci: comunica il voto contrario riconoscendo che per l'Ente è un atto obbligatorio, critica la scelta dell'opera in quanto già a suo tempo per lo stesso non era condivisibile (come da registrazione conservata agli atti della Segreteria).



Cons. Pascolini: per una parte condivide quanto riferito dal cons. Goracci, ma lasciare una opera incompiuta non è fattibile e pertanto comunica il voto favorevole (*come da registrazione conservata agli atti della Segreteria*).

Il Presidente Ceccarelli constatato che, non essendoci Consiglieri Comunali che richiedono d'intervenire e neanche per dichiarazioni di voto, passa alla votazione dell'atto;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la legge regionale 21 gennaio 2015, n. 1;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere espresso dalla II Commissione Consiliare nella seduta del 10 settembre 2020;

Per tutto quanto in premessa

Alla presenza di n. 20 Consiglieri, con votazione legalmente resa espressa in forma palese come di seguito riportata:

Favorevoli n. 17

Contrari n. 1 (Goracci)

Astenuti n. 2 (Farneti – Salciarini).

## **D E L I B E R A**

Di approvare la variante n. 25 al Piano regolatore generale, parte strutturale, costituita dai seguenti elaborati allegati, come adeguati alle prescrizioni di cui alla determinazione dirigenziale n. 6842 del 31/07/2020 della Direzione Regionale Governo Del Territorio, Ambiente, Protezione Civile, Servizio Urbanistica, riqualificazione urbana e politiche della casa, tutela del paesaggio:

- Es.2 - Norme Tecniche di Attuazione;

- Es.3 - Rete ecologica, in scala 1:50.000, relativa all'intero territorio comunale;

- Es.4 - Carta dei contenuti urbanistici ed ambientali, in scala 1:10.000, relativa all'intero territorio comunale;

- Es.5 - Carta dei contenuti urbanistici, paesaggistici e dei vincoli, in scala 1:10.000, relativa all'intero territorio comunale;

Di trasmettere il presente atto, unitamente a tutti gli elaborati ad esso allegati, al Bollettino Ufficiale della Regione Umbria, ai fini della pubblicazione definitiva, che costituisce premessa all'efficacia della variante;



## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

In considerazione dell'urgenza dell'atto, con successiva e separata votazione, resa in forma palese, come di seguito riportata:

Alla presenza di n. 20 Consiglieri, con votazione legalmente resa espressa in forma palese come di seguito riportata:

Favorevoli n. 17  
Contrari n. 1 (Goracci)  
Astenuiti n. 2 (Farneti – Salciarini).

## **D E L I B E R A**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott.ssa Claudia Bianchi

*Documento sottoscritto con firma digitale*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**  
Stefano Ceccarelli

*Documento sottoscritto con firma digitale*

---

Esce il cons. Martinelli:  
Presenti n. 19  
Assenti n. 6.